

الروابي

ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

تنمية Sustainable
مستدامة Development
لحياة For a Better
أفضل Living


ALRAWABI
General Trading


القطوف الجانية
AlKutoof AlJaniah


ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd



طابة الزراعية
TABA AGRICULTURAL


لشافية للمقاولات
Al Shafiya Construction


الروابي للتعدين
Alrawabi Mining

المحتويات Contents

مقدمة 07

Introduction

لمحة عن شركة الروابي للتنمية المحدودة 17
About Al Rawabi Development Co. Ltd.

مشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة 21
Projects Of Alrawabi Development Co. Ltd.

مكونات مشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة 33
Components Of The Project Of Alrawabi Development Co. Ltd.

الخدمات المساندة لمشاريع الروابي للتنمية المحدودة 43
Support Services For Projects Of Alrawabi Development Co. Ltd.

مردود مشاريع الروابي للتنمية المحدودة 51
Return On Project Investment With Alrawabi Development Co. Ltd.



ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

مقدمة Introduction

الاستثمار الزراعي ومفهوم الأمن الغذائي
The Agricultural Investments And Concept Of Secured Nutrition

معلومات عامة عن دولة السودان
General Information About The State Of Sudan

الاستثمار في السودان
Investments In Sudan

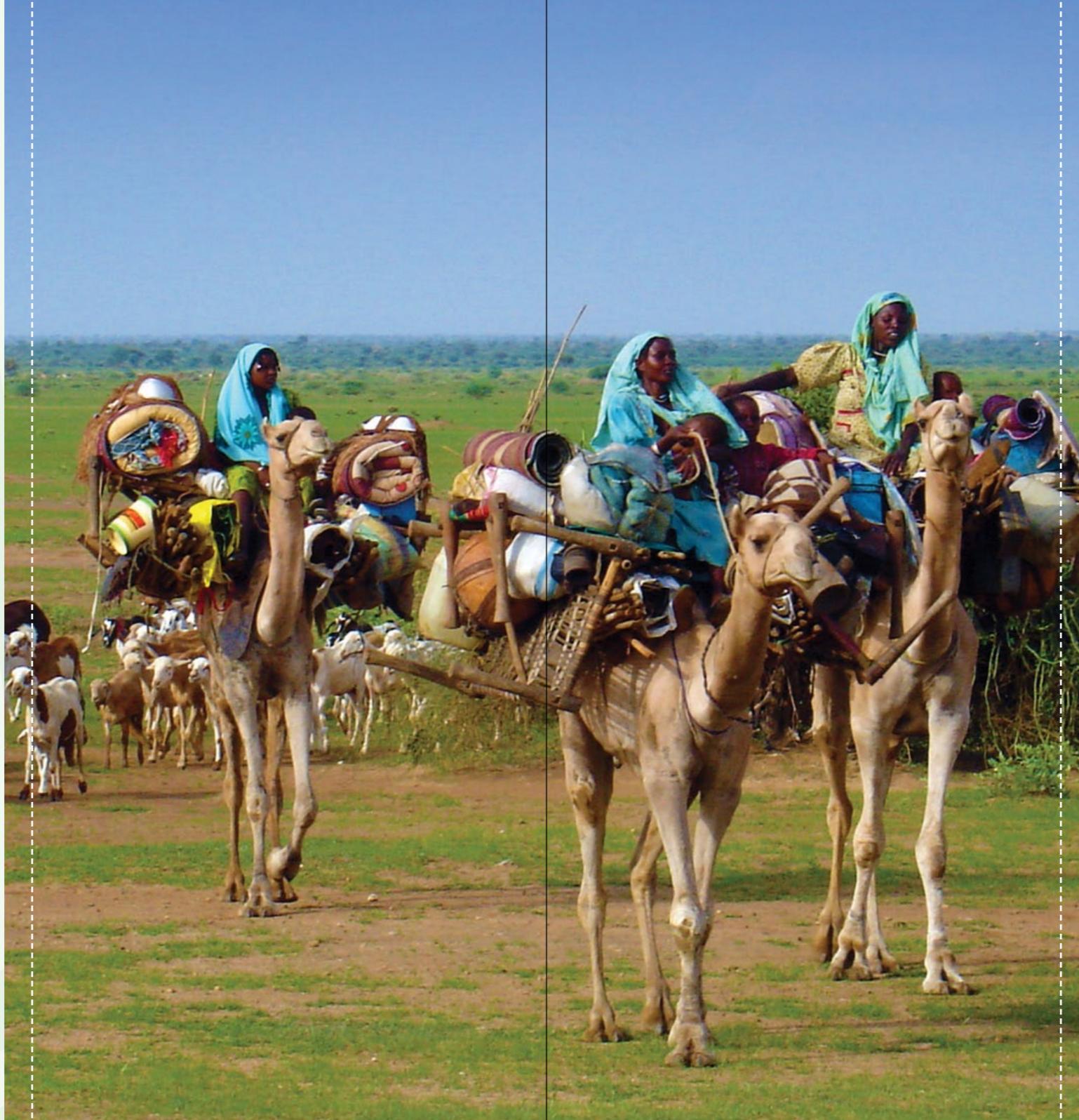
The Agricultural Investments And Concept Of Secured Nutrition

AT THE TOP OF THE LIST OF CHALLENGES THE ARAB COUNTRIES FACE AND JOINT ARAB ACTION

Investing in agriculture is considered one of the most popular and most common economical activities among nations and businessmen in the Arab region and other countries of the world, especially after the understanding of the nutritional security became on top of the list of challenges that the Arab countries and the Arab joint ventures face.

Even though Arab countries have plenty of natural resources, such as land, water and human resources. They did not achieve the required production to meet nutritional demand. Therefore, the agricultural gap has increased, which led to importing half of the primary products in the Arab countries.

During the international crisis of 2007 and 2008, Arab countries were concerned about providing primary products, as prices of food commodities reached the peak. Importation then, fell short at the expense of basic needs of consumers. The matter that led the Arab countries to undergo several drastic measures, such as increasing governmental support on nutritional products, cutting down the exportation of nutritional products demanded by local markets, decreasing the taxes on importation and increasing the rates of the workers.



الاستثمار الزراعي ومفهوم الأمن الغذائي

على رأس قائمة التحديات الرئيسية التي تواجه الدول العربية والعمل العربي المشترك

يعتبر الاستثمار الزراعي من أكثر الأنشطة الاقتصادية رواجاً والأكثر انتشاراً بين الدول ورجال الأعمال في المنطقة العربية خصوصاً ودول العالم الأخرى بشكل عام في الوقت الحاضر، خاصة بعد أن أصبح مفهوم الأمن الغذائي على رأس قائمة التحديات الرئيسية التي تواجه الدول العربية والعمل العربي المشترك.

فعلى الرغم من الموارد الطبيعية المتاحة والمتوفرة في الدول العربية متمثلة في الأرض والمياه والموارد البشرية، إلا أن الزراعة العربية لم تحقق الزيادة المستهدفة في الإنتاج اللازم لمواجهة الطلب على الأغذية، الأمر الذي أدى لاتساع الفجوة الغذائية، وأصبحت الدول العربية تستورد أكثر من نصف احتياجاتها من السلع الغذائية الرئيسية.

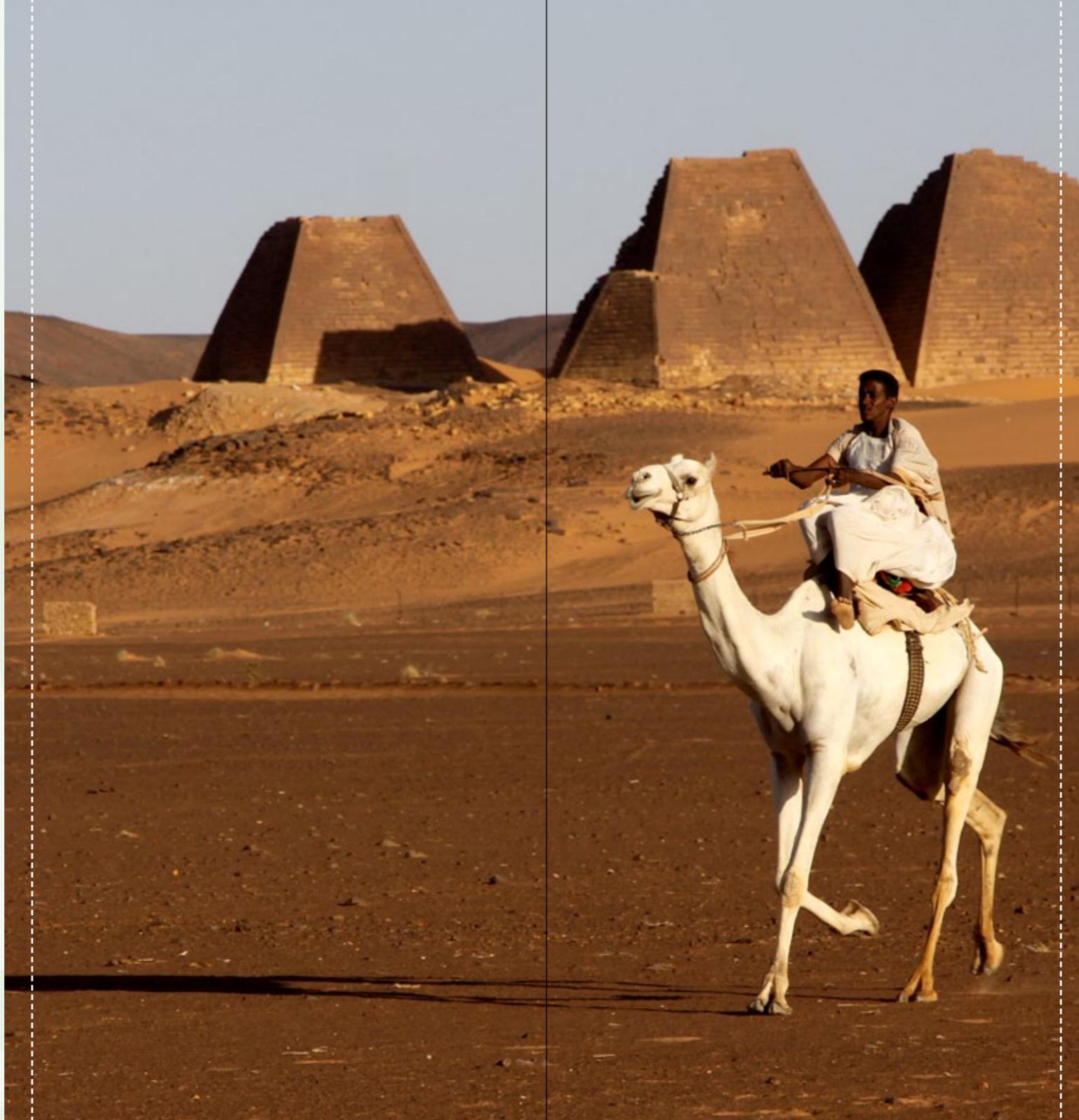
وقد زاد اهتمام الدول العربية بتوفير احتياجاتها من الأغذية في أعقاب الأزمة الغذائية العالمية خلال عامي 2007 و 2008 والتي بلغت فيها الأسعار العالمية للسلع الغذائية ذروتها. وتراجعت الواردات العربية منها على حساب نقص الاحتياجات الأساسية للمستهلكين، الأمر الذي دعا الدول العربية إلى اتخاذ العديد من الإجراءات الاستثنائية مثل زيادة مخصصات الدعم الموجه للسلع الغذائية والعمل على الحد من تصدير بعض السلع الغذائية التي تحتاجها السوق المحلية، وإلغاء الضرائب على الواردات وزيادة أجور العاملين.

This situation allows many promising investment opportunities for the private sector as it relates to a very vital field with major impact on the national security for these countries, especially in the Gulf Cooperation Council, where it lately encouraged the private sectors to provide tangible support for the nutritional projects in the countries that contain necessary resources to build this project. We would like to mention here the initiative taken by the Custodian of the Two Holy Mosques, calling for the strengthening and diversification of agriculture by encouraging investments in foreign countries enriched with agricultural resources, administrations, and governmental incentives encouraging projects that are built externally by exporting crops at reasonable rates; In addition investing in a long-term agricultural through the process of ownership or long-term contracts, with the freedom of choosing the cultivated crops.

This initiative also encourages the sovereign investment funds to support agricultural investment initiatives through external loans and credit facilities for these investments. Islamic financial institutions such as the Islamic Development Bank have also provided loans to establish some investments in agriculture in foreign Islamic countries as a contribution to the reduction of distress in providing food in Muslim countries.

And that's how the idea for Taba Agriculture came to appear in the state of the Nile river in northern Sudan by Al-rwababi Development Co. Ltd. to make use of the support to the agricultural investment, locally and internationally.

Also, the investment climate in Sudan supporting the investment initiative, such as exemption of business profits tax, customs for machinery and equipment, and agricultural products, as well as allow the re-localization of funds.



يتيح هذا الوضع العديد من الفرص الاستثمارية الواعدة للقطاع الخاص لارتباطه بمجال حيوي جداً وذو تأثير بالغ على الأمن القومي لهذه الدول وخاصة في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث قامت مؤخرًا بتشجيع القطاع الخاص من خلال مبادرات يتم من خلالها تقديم الدعم المادي للاستثمار في مشروعات الأمن الغذائي في الدول التي تتوفر فيها المقومات اللازمة لقيام هذه المشاريع.

ونذكر هنا مبادرة خادم الحرمين الشريفين الداعية إلى تعزيز وتنويع مصادر الزراعة من خلال تشجيع الاستثمار الزراعي الخارجي في دول جاذبة ذات موارد زراعية واعدة وأنظمة وحوافز إدارية وحكومية مشجعة على أن تقوم المشاريع المقامة خارجياً بتصدير المحاصيل المزروعة بنسب معقولة وأن يكون الاستثمار الزراعي طويل المدى عن طريق التملك أو عقود طويلة المدى مع حرية اختيار المحاصيل المزروعة. كما تشجع هذه المبادرة صناديق الاستثمار السيادية بدعم مبادرات الاستثمار الزراعي الخارجي من خلال تقديم القروض والتسهيلات الائتمانية لهذه الاستثمارات.

كما قامت مؤسسات التمويل الإسلامي كالبنك الإسلامي للتنمية بتقديم قروض لبعض استثمارات الدول الإسلامية الزراعية الخارجية مساهمة منها في الحد من ضائقة تأمين الغذاء في الدول الإسلامية.

وعلى ذلك جاءت فكرة إنشاء مشروع طابه الزراعي بولاية نهر النيل بشمال السودان من قبل شركة الروابي للتنمية الزراعية للاستفادة من المناخ العام الداعم لمبادرات الاستثمار الزراعي الخارجي محلياً وإقليمياً وكذلك مناخ الاستثمار في السودان الداعم لمثل هذه المبادرات بالامتيازات المشجعة والمحفزة للاستثمار كإعفاء من ضريبة أرباح الأعمال والإعفاء الجمركي للمعدات والآلات والإعفاء الجمركي على المنتجات الزراعية وكذلك السماح بإعادة توطين رؤوس الأموال.

REPUBLIC OF SUDAN

GENERAL INFORMATION AND INVESTMENT OPPORTUNITIES

The Republic of Sudan is a country in North Africa, bordered by Ethiopia and Eritrea to the east, Egypt and Libya to the north, Chad and the Central African Republic to the west, and South Sudan to the north. The Nile river divides the country into eastern and western sections. The capital Khartoum is located at the confluence of the Blue and White Niles, and the Nile Valley mediates Sudan.



The primary and official language is Arabic; in addition to some local accents reaching up to more than 300, including Beja accents in Eastern Sudan and Nubian accents in the north.

96% of the population in different states of Sudan abides by Islam, and 4% abide by Christianity that is distributed as small minorities.

Transportation in Sudan in the early 1990s depended on a rail system that links urban areas, except in parts of the

south, and on road networks, natural water canals, such as the Nile river and its tributaries, and on domestic and international airlines.

Sudan has a lot of various touristic elements and that is because of its diversified geography, history and culture. In the north, there are pyramids and Pharaonic temples that date back to the ancient Nubian kingdoms. And in the east, unique coral islands are home to colorful fish and a paradise for diving in the waters of the sea.

دولة السودان

معلومات عامة، والفرص الاستثمارية

تقع جمهورية السودان في شمال شرق أفريقيا، تحدها من الشرق إثيوبيا وإريتريا ومن الشمال مصر وليبيا ومن الغرب تشاد وجمهورية أفريقيا الوسطى ومن الجنوب دولة جنوب السودان. يقسم نهر النيل أراضي السودان إلى شطرين شرقي وغربي وتقع العاصمة الخرطوم عند ملتقى النيلين الأزرق والأبيض رافداً النيل الرئيسيين. ويتوسط السودان حوض وادي النيل.



الجنوب، وعلى شبكة طرقية، وعلى ممرات مائية طبيعية من قبيل نهر النيل وروافده وعلى خطوط جوية محلية ودولية.

يزخر السودان بالكثير من المقومات السياحية وعلى مختلف أنواعها وذلك لتنوع بيئاته الجغرافية والتاريخية والثقافية. ففي الشمال توجد آثار الممالك النوبية القديمة حيث الأهرامات والمعابد الفرعونية، وفي الشرق توجد الجزر المرجانية الفريدة التي تشكل موئناً للأسماك الملونة وجنة لهواة الغطس في مياه البحار.

اللغة الرسمية والرئيسية هي اللغة العربية بالإضافة إلى بعض اللهجات المحلية التي تصل إلى أكثر من 300 لهجة منها لهجات البجا في شرق السودان واللهجات النوبية في الشمال.

يدين بالإسلام 96% من السكان في ولايات السودان المختلفة، إضافة إلى المسيحية التي يدين بها حوالي 4% من السكان تتوزع على أقليات صغيرة.

كان النقل في السودان في بداية عقد 1990 يشتمل على نظام سكك حديدية تربط بين المناطق الحضرية، باستثناء مناطق

In the West, sandy deserts and volcanic peaks form an atmosphere similar to the atmosphere of the Mediterranean Sea. And in the south and southeast, herds of deer, elephants, and lions graze amid swarms of birds.

Furthermore, cultural tourism is portrayed in multi-ethnic tribes and what they represent in models of traditional music and folkloric clothes.

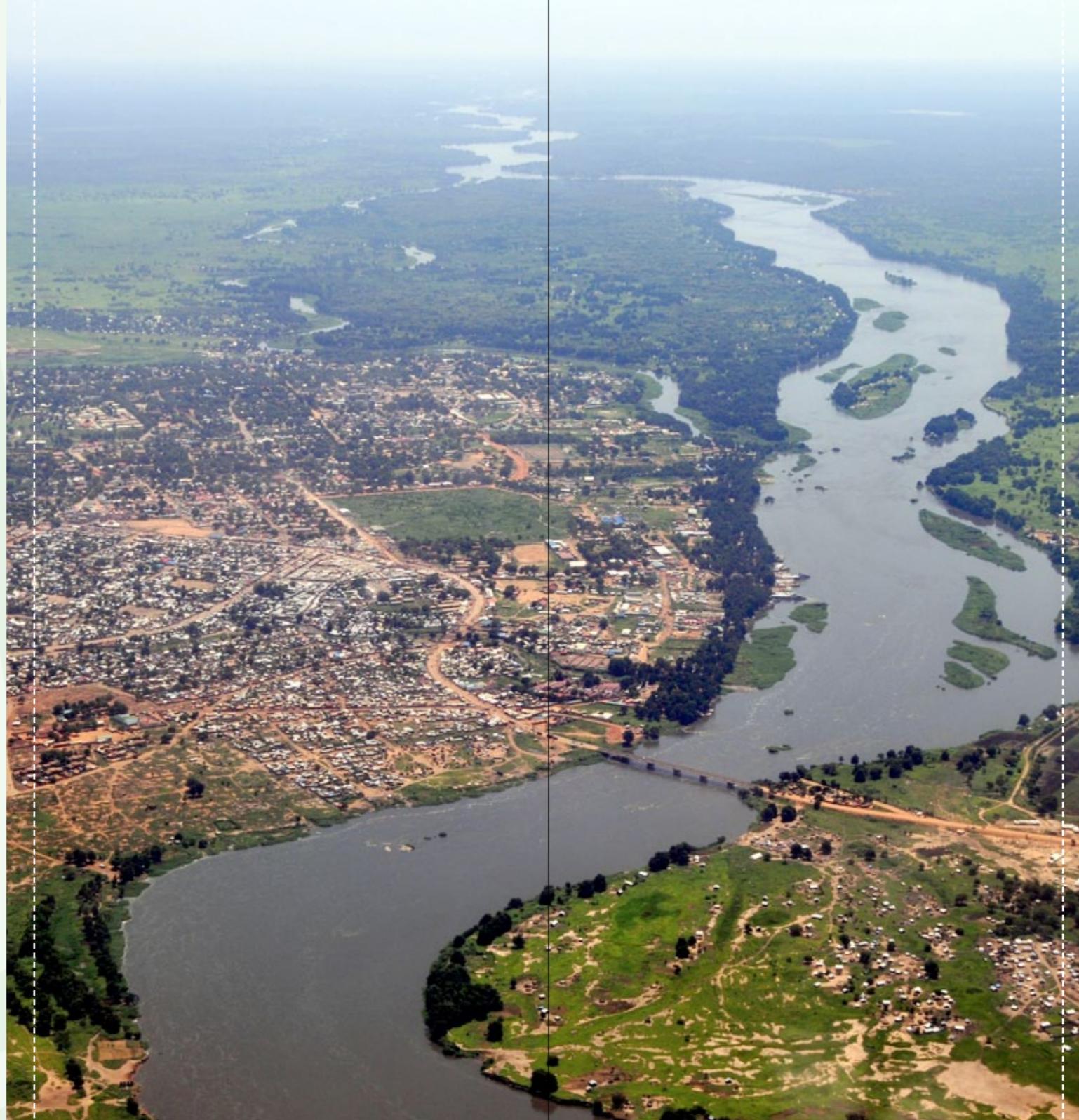
Education in Sudan:

The history of education in Sudan goes way back, and Koranic schools have contributed in its spread. Nevertheless, the first orderly Western-style school was inaugurated in the year 1855 A.D. in Khartoum during the Turkish Egyptian era. This school involved prominent scientists, like Refaah Tahtawi. Education has undergone several reforms in the post- independence

times, most recently in 1986 A.D., which led to an educational ladder that consists of three phases. The pre-school phase, set for children aged four to six. The second phase is basic education, from the age of six up to eight years. Then comes the secondary education phase which extends up to three years. At the end of those phases, students sit for an exam that

qualifies them for higher education in universities and specialized institutes.

There are 19 universities in Sudan, of the most prominent is the University of Khartoum. Women's education has also gained great interest in Sudan whereby the Grandchildren School in Omdurman was the first to educate women. One third of Sudan's public schools are for girls.



وفي الغرب الصحارى الرملية والقمم البركانية في جو شبيه بأجواء البحر الأبيض المتوسط، وفي الجنوب والجنوب الشرقي ترتع قطعان الغزلان والفيلة والأسود وسط أسراب الطيور.

فضلاً عن ذلك توجد السياحة الثقافية المتمثلة في فعاليات القبائل والإثنيات المتعددة وما تقدمه من نماذج موسيقية وأزياء تقليدية.

التعليم في السودان:

يعود تاريخ التعليم في السودان إلى أحقاب بعيدة ساهمت في انتشاره المدارس القرآنية. إلا أن أول مدرسة نظامية تم افتتاحها سنة 1855 م في الخرطوم على النمط الغربي في العهد التركي المصري وجلب لها علماء بارزين حينذاك أمثال رفاة الطهطاوي. وشهد التعليم عدة إصلاحات في عهود ما بعد الاستقلال أخرجها في عام 1986 م، والتي

أفضت إلى سلم تعليمي يتكون من ثلاث مراحل. مرحلة ما قبل المدرسة للأطفال من سن الرابعة وحتى السادسة.

والمرحلة الثانية هي مرحلة التعليم الأساسي من سن السادسة وتمتد حتى إلى ثمان سنوات، ثم مرحلة التعليم الثانوي وتمتد إلى ثلاث سنوات. وفي نهايتها يجلس الطلبة لامتحان للتأهل إلى التعليم العالي في

الجامعات والمعاهد العليا المتخصصة. وتوجد في السودان 19 جامعة أبرزها جامعة الخرطوم، وقد نال تعليم المرأة في السودان اهتماماً كبيراً وكانت مدرسة الأحفاد في أم درمان هي الأولى في تعليم المرأة، ويصل عدد مدارس البنات إلى ثلث المدارس الحكومية في السودان.

Investing In Sudan

Why Invest In Sudan?

Sudan has been selected for several reasons that include, but are not limited to:

Natural Resources:

Sudan has a variety of natural resources including rivers, groundwater, water bodies, rainwater, fertile agricultural lands with high production rates, and the availability of energy sources.

Climate variability:

The varying climate helps in cultivating different kinds of crops.

Geographical Location:

Sudan's strategic location has linked it to Africa and the Arab States.

Proximity to the Arabian Gulf region:

That possesses high buying power.

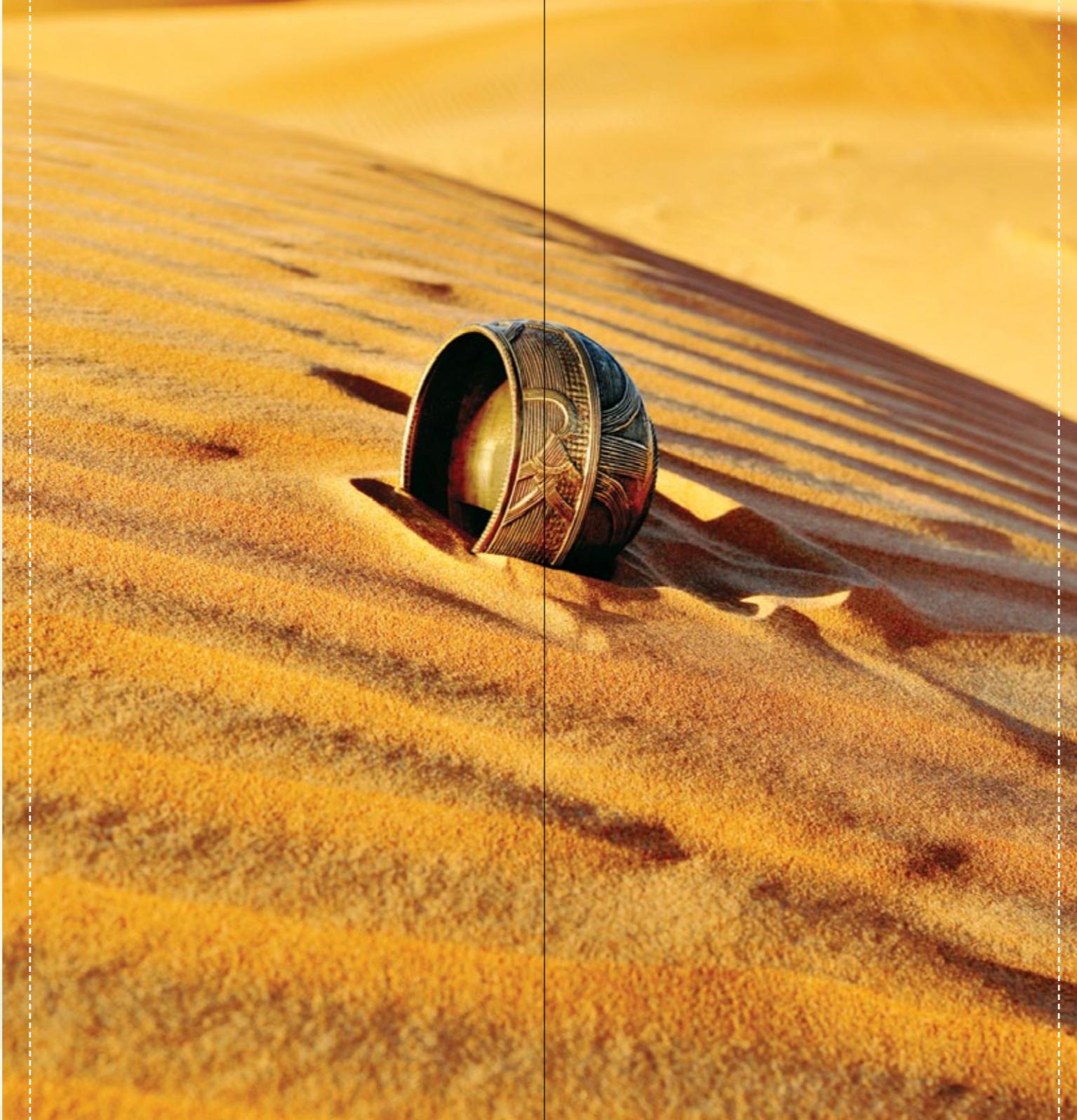
Sudan's membership in international economic communities:

Sudan is a member of many economic organizations, global and regional; which allows it to take advantage of opportunities in marketing operations.

Sudan's link to excellent communication networks:

Sudan is the portal to Africa.

Trained manpower is highly available.



الاستثمار في السودان

..لماذا تم اختيار السودان للاستثمار؟

تم اختيار السودان لأسباب عديدة منها على سبيل المثال وليس الحصر:

الموارد الطبيعية:

يتمتع السودان بموارد طبيعية متنوعة ومتعددة تشمل المياه الجوفية والأنهار والمسطحات المائية، ومياه الأمطار، وخصوبة الأراضي الزراعية ذات الإنتاجية العالية، وتوفر مصادر الطاقة.

تنوع المناخ:

يتنوع المناخ بحيث يساعد على زراعة محاصيل متعددة ومتباينة.

الموقع الجغرافي:

يقع السودان في موقع متميز جعله يرتبط بأفريقيا والدول العربية.

القرب من منطقة الخليج العربي:

ذات القوة الشرائية العالية.

عضوية السودان في تجمعات اقتصادية دولية:

السودان عضو في كثير من المنظمات الاقتصادية العالمية والإقليمية مما يتيح فرص الاستفادة منها في عمليات التسويق.

ارتباط السودان بشبكة اتصالات ممتازة:

يمثل السودان المدخل إلى إفريقيا.

وفرة الأيدي العاملة المدربة.



ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

لمحة عن شركة الروابي للتنمية المحدودة

ABOUT ALRAWABI FOR
DEVELOPMENT CO. LTD.





ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

About Alrawabi For Development Co. Ltd.

A Sudanese Company With A Saudi-Yemeni Capital With Limited Liability

Alrawabi Development Company Ltd. is a Sudanese company with a Saudi-Yemeni capital with limited liability as per the Act of Companies for the year 1925 A.D. It was registered in Sudan under the record number (39 599) on September 29, 2011 A.D.

The company acquired the privilege to an area of investment of 226 thousand acres in the Nile river state. It is locally managed by (Taba Agriculture), which is considered a leader in the field of agriculture, greenhouses, and irrigation pivots.

In terms of agro-industrial integration, the company aims to make the most of the resources available due to its proximity of the largest consumer market in the Middle East.



ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

لمحة عن شركة الروابي للتنمية المحدودة

شركة سودانية برأسمال سعودي يمني ذات
مسئولية محدودة

شركة الروابي للتنمية المحدودة شركة سودانية برأسمال سعودي يمني ذات مسؤولية محدودة بموجب قانون الشركات لسنة 1925م مسجلة بالسودان تحت رقم السجل (39599) بتاريخ 29 سبتمبر 2011م.

حازت الشركة على امتياز استثماري لمساحة 226 ألف فدان بولاية نهر النيل محلية المتممة تحت مسمى شركة طابه الزراعية وهي تعتبر الشركة الأولى الرائدة في مجال الزراعة المحكمة والبيوت المحمية والري المحوري.

و باتباع التكامل الزراعي الصناعي تهدف الشركة إلى الاستفادة القصوى من الموارد المتاحة بجانب قرب موقعها من أكبر سوق استهلاكي في الشرق الأوسط.



ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd

مشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة

Projects Of Alrawabi
Development Co. Ltd.

هوية مشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة
The Identity Of Alrawabi For Development Co. Ltd.'S Projects

مبررات اختيار الموقع

Site Selection Rationale

مصادر الطاقة

Energy Resources

الفرص الاستثمارية

Investment Opportunities



Looking at the social side, the project aims at securing employment opportunities for national cadres and therefore limiting unemployment. It also aims at improving the standards of living, fighting poverty, and promoting rural communities.

إذا نظرنا للناحية الاجتماعية فإن للمشروع توجهاتٍ لتأمين فرص عمل للكوادر الوطنية وتحجيم البطالة، ومن توجهاته أيضاً تحسين مستوى المعيشة ومكافحة الفقر وترقية المجتمعات الريفية.



Taba agricultural project newly allocated Alrawabi Development Co. Ltd. in the state of the Nile River, with an area of 226,000 acres, bordered by the Northern state, Khartoum state and the State of North Kurdufan.

The project's location is characterised by its closeness to the main cities on the course of the Nile, also its closeness to the port of Port Sudan, the only available seaport. And Ports of the old Halfa, the only available river port, and a conduit for electric transmission lines to water dams. The company implementing the project (Alrawabi Development Co. Ltd.) has adopted implementation at different and successive stages, according to a logical se-

quence and it will employ all local and international resources and provide all required qualifications to achieve the objectives of the project.

Also, a discretionary period of time has been set to complete most components of the infrastructure and many various development activities (Agricultural, industrial and logistical), and each component is considered an investment unit, each one studying the technical feasibility, economic, social and environmental independence. And shall be flexible keeping pace with modernization and development. It is expected that the total value of the project would be more than 500 million Euros.

والكوادر المحلية والعالمية وتوفير جميع المؤهلات المطلوبة لتحقيق أهداف المشروع.

كما حددت فترة زمنية تقديرية لاستكمال معظم مكوناته من البنيات التحتية وكثيراً من الأنشطة التنموية المتنوعة (زراعية وصناعية وخدمية)، ويعتبر كل مكون وحدة استثمارية يفرد لكل منها دراسة جدوى فنية واقتصادية واجتماعية وبيئية مستقلة ويراعى أن تكون مرنة تواكب التحديث والتطوير. ومن المتوقع أن تبلغ القيمة الإجمالية للمشروع أكثر من 500 مليون يورو. كما دعت شركة الروابي للتنمية المحدودة العديد من الشركات المحلية والعالمية المتخصصة في المجالات المختلفة لتنفيذ هذا المشروع ولتوطين التقنيات الحديثة.

مشروع طابه الزراعي في ولاية نهر النيل، خصص حديثاً لشركة الروابي للتنمية المحدودة، والتي تبلغ مساحتها 246000 فدان، ويتاخمها كل من الولاية الشمالية وولاية الخرطوم وولاية شمال كردفان.

يتميز موقع المشروع بقربه من المدن الرئيسية ومن مجرى النيل، كما يقع على مقربة من ميناء بورت سودان المنفذ البحري الوحيد، وميناء حلفا القديمة المنفذ النهري الوحيد، ومعبراً لخطوط نقل الشبكات الكهربائية لسد مروحي. لقد اعتمدت الشركة المنفذة للمشروع (شركة الروابي للتنمية المحدودة)، تنفيذ هذا المشروع على مراحل مختلفة ومتعاقبة حسب تسلسل منطقي وأنه سوف يتم توظيف كل الموارد

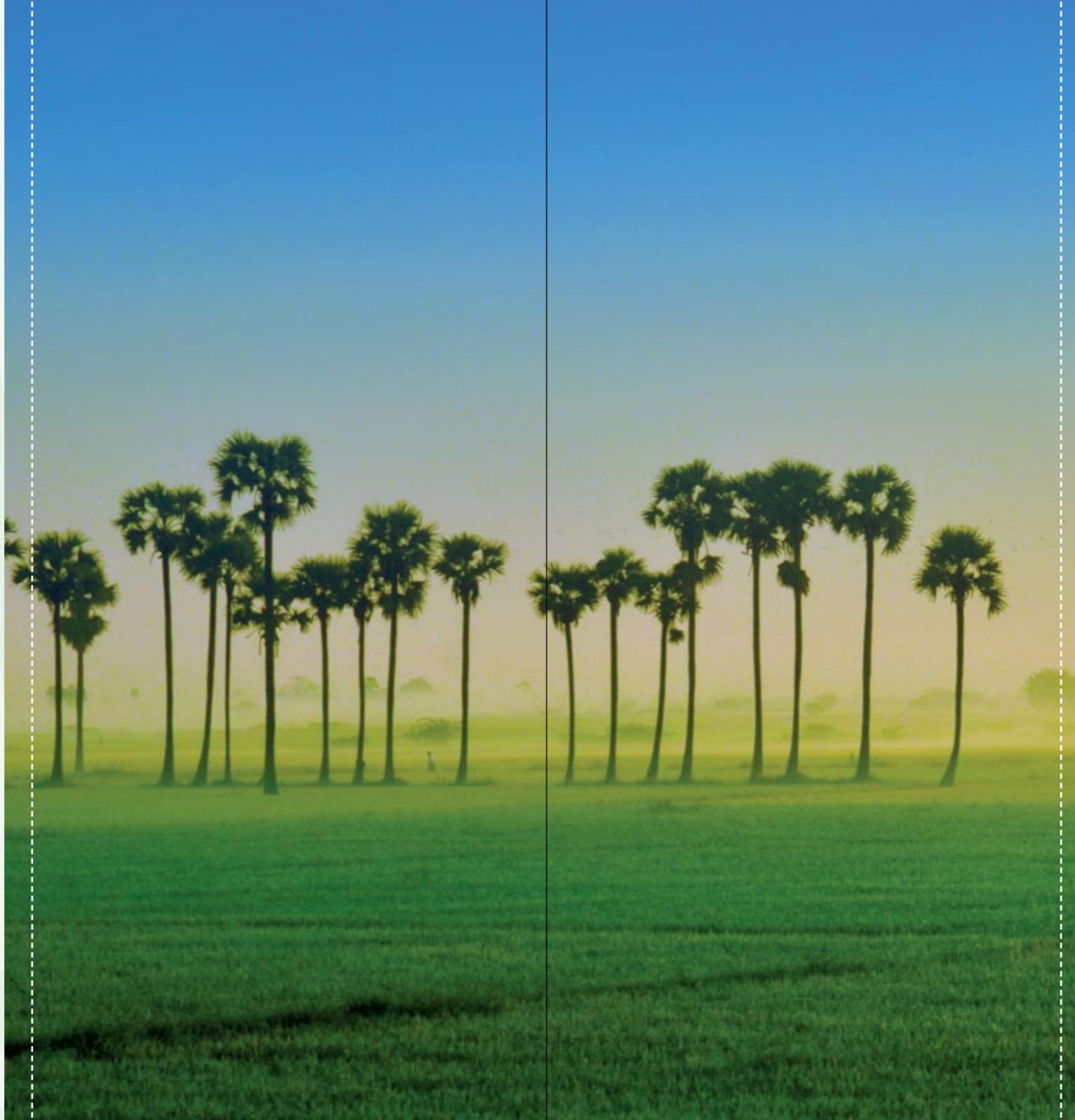
Alrawabi Development Co. Ltd. has also invited many local and inner nation companies that specialize in different areas for the implementation of this project and the resettlement of modern technologies. The project also includes new visions in the production and use of sources for the production of clean energy, such as biomass and direct electricity; to the project economic rewards that enhance the rates of production and productivity by strengthening the export of horticultural, crops and animals. And strengthen the food industry and reduce the importing of products.

And enhance production rates in support of nutritional security; improve the value of the national currency and the empowerment of settling international green economic system. As for the social side, the project intends to secure employment opportunities for national cadres and curb unemployment, it is also intends to improve the standard of living and fights against poverty and the promotion of rural communities and promotes and builds human capacity.

The environmental impact is considered one of the important aspects set by the project at the heart of its concerns, which includes maintaining the sustainability of agricultural resources (water and soil), and the protection of agricultural resources from pollution and organic food production to protect consumers from carcinogens and localization of the eco-tourism system and the use of clean energy sources.

This project is the embodiment of the initiative of the Custodian of the Two Holy Mosques, King Abdullah bin Abdulaziz Al Saud to provide nutritional security for the Arab region, this initiative that was adopted by His Excellency Sudanese President Omar Al-Bashir -may God protect him, and prepared all the means and ways to achieve it on the land of Sudan, which God has given abundant natural resources.

Also, his wise government has prepared regulations and laws that support investors in his land, and also this project applies the values and principles of Alrawabi Development Co. Ltd., these values and ideals, God willing, will lead to achieve a high rate of desired success of the Taba agricultural project.



كما يتضمن المشروع رؤية جديدة في إنتاج واستخدام مصادر لإنتاج الطاقة النظيفة مثل Biomass والكهرباء المباشرة. إن للمشروع مردوداً اقتصادياً يعزز معدلات الإنتاج والإنتاجية بتدعيم الصادرات المحصولية والبستانية والحيوانية وتدعيم الصناعات الغذائية والحد من إستيراد منتجاتها وتعزيز معدلات الإنتاج بما يدعم الأمن الغذائي وتحسين قيمة العملة الوطنية وتمكين الدولة من توطین منظومة الاقتصاد الأخضر.

أما من الناحية الاجتماعية فإن للمشروع توجّهات لتأمين فرص عمل للكوادر الوطنية وتحجيم البطالة، ومن توجّهاته أيضاً تحسين مستوى المعيشة ومكافحة الفقر وترقية المجتمعات الريفية وتعزيز بناء القدرات البشرية.

ويعتبر المردود البيئي من النواحي المهمة التي وضعها المشروع في صلب اهتماماته، حيث يتضمن المحافظة على استدامة عطاء الموارد الزراعية (المياه والتربة)، وحماية الموارد الزراعية من التلوث وإنتاج الأغذية العضوية لحماية المستهلكين من المسرطنات وتوطین منظومة السياحة البيئية واستخدام مصادر الطاقة النظيفة.

يأتي هذا المشروع تجسيداً لمبادرة خادم الحرمين الشريفين، الملك عبد الله بن عبد العزيز آل سعود حفظه الله لتوفير الأمن الغذائي للمنطقة العربية، هذه المبادرة التي تبناها فخامة الرئيس السوداني المشير عمر البشير حفظه الله، وهياً لها كل الوسائل والسبل لتحقيقها على أرض السودان الذي حباه الله بوفرة موارده الطبيعية.

كما هيأت حكومته الرشيدة الأنظمة والقوانين التي تدعم المستثمرين على أرضه، ويأتي هذا المشروع تطبيقاً لقيم ومبادئ شركة الروابي للتنمية المحدودة، وهذه القيم والمبادئ السامية ستؤدي بإذن الله إلى تحقيق قدر عالٍ من النجاح المنشود لمشروع طابه الزراعي.

حيث تساهم في إنشاء علاقة وثيقة مع المجتمع المحلي والبيئة المحيطة بالمشروع، وتولي الشركة اهتماماً كبيراً وحرصاً واضحاً بجملة التفاعلات التي تحدث في مثل هذه المشاريع بين تحقيق التنمية وصون البيئة.

Where it contributes in establishing close relationships with the local community and the environment surrounding the project, the company gives great attention and importance to the interactions that occur in such projects between development and preservation of the environment.

Site Selection Rationale:

The site allocated for the project is unique because: It is located on the largest groundwater basin, the Nubian sandstone aquifer, where its renewable water's depth does not exceed 500 - 600 feet and an average production (150 - 250) cubic meters per hour, the water quality is suitable for irrigation and drinking. It is also close to essential infrastructures. (Electricity, railways, and asphalt roads). The project's soil is soft, doesn't have a coherent build, and flat, making it easier for agricultural operations. It can also be cultivated with organic improvements. Climatic conditions provide an opportunity to the diversity of plant and animal production, as well as the diversity of food processing and recycling of agricultural waste, to achieve environmental sustainability of agricultural. All these ingredients make up the attractive fundamental pillars of the largest agro-industrial complex integrated system accompanied by tourism and agricultural as a relative additional advantage to the project, especially since the state is also rich in cultural and tourism.

Informational needs of the project:

1. Update primary maps on a scale of 1:10.000 to locate areas suitable for agriculture without any constraints, such as: Hydrogeological maps, contour maps (topographic maps), and land use maps.
2. Preparation of master plans for the project's implementation, whether agricultural, industrial or other services.

The time period for the infrastructures:

It is expected that the project would need not less than 10 years for most of the components to be completed. Including infrastructure and many of the various development activities (agricultural, industrial or other services).



مميزات اختيار الموقع

يتفرد الموقع المخصص للمشروع بأنه يقع على أكبر حوض جوفي (الحوض الجوفي الرملي النوبي) حيث لا يتجاوز مستوى سطح الماء الساكن 75 متراً ويمتوسط إنتاج (150 - 250) متر مكعب في الساعة، ونوعية صالحة للري والشرب على مقربة من البنية الأساسية التحتية (كهرباء، سكة حديد، طرق إسفلتية).

كما تتميز تربة المشروع بقوام خفيف، وبناء غير متماسك وتقع على سطح منبس مما يسهل العمليات الزراعية، وإمكانية استصلاحها بالمحسنات العضوية.

الظروف المناخية تتيح فرصة تنوع الإنتاج النباتي والحيواني، وكذلك التنوع في التصنيع الغذائي وإعادة تصنيع المخلفات الزراعية، لتحقيق الاستدامة البيئية الزراعية.

كل هذه المقومات الجاذبة تشكل الأعمدة الأساسية لأكبر مجمع زراعي صناعي متكامل يصاحبه منظومة للسياحة البيئية والزراعية مميزة نسبية إضافية للمشروع خاصة وأن الولاية تزخر أيضاً بإرث حضاري وسياحي تليد.

الاحتياجات المعلوماتية للمشروع:

توفير البنى التحتية المعلوماتية:

1. تحديث الخرائط الأساسية بمقياس رسم لا يزيد عن 1:10.000 لتحديد المواقع ذات الجدوى الزراعية الآمنة بدون محددات أو موانع مثل: الخرائط الهيدروجيولوجية، الخرائط الكنتورية، خرائط استخدام الأرض.
2. إعداد المخططات الهيكلية لتنفيذ المشروع سواء زراعية، صناعية أو خدمية.

الفترة الزمنية للبنى التحتية:

من المتوقع أن يحتاج المشروع لفترة زمنية لا تقل عن 10 سنوات لإستكمال معظم مكوناته من البنى التحتية وكثير من الأنشطة التنموية المتنوعة (زراعية، صناعية، خدمية). يعتبر كل مكون وحدة استثمارية تفرد لكل منها دراسة جدوى فنية واقتصادية واجتماعية وبيئية مستقلة ويُرَاعَى أن تكون مرنة لتواكب التحديث والتطوير.

Each component is considered a unique investment unit, where each one has its own feasibility, technical, economical, social and environmental study and shall be flexible to keep pace with modernization and development. Also with financial estimates of not less than 500 million Euros during that phase of the project, where it is to be confirmed after preliminary feasibility studies.

Steps to achieve the program:

This program stems from a desire to support the development and prosperity of the economy. These objectives can be achieved by transferring; developing and localizing advanced technologies, including agricultural techniques.

It is achieved through several steps:

1. Transfer, develop and localize competitive agricultural techniques that are environmentally friendly and directed towards serving sustainable development and the achievement of a nutritional security.
2. Development of human knowledge in urgent agricultural issues, as well as technical ways to reduce and solve its impact.
3. Find a competitive infrastructure for research and development in the field of agricultural technology.
4. Create an ambitious environment to manufacture competitive agricultural technologies that are competitive in the global markets.
5. Direct applications of modern technology and research to support primary agricultural production.

Energy sources:

The production and use of biofuels, as well as providing an important option for the global energy, are linked to many issues, such as nutritional security, land use and rural development, conservation of biodiversity, and climate change mitigation.

Biofuel, if used excessively, and properly managed can help in providing cleaner energy, at the same time where it contributes to the achievement of sustainable development and mitigation of environmental concerns.

A number of agricultural industries, such as sugar mills, are converting bagasse into electricity and heat for indus-

وتقديرات مالية لاتقل عن 500 مليون يورو خلال تلك المرحلة من المشروع يتم تأكيد هذه التقديرات بعد دراسات الجدوى الأولية.

خطوات تحقيق البرنامج:

ينطلق هذا البرنامج من الرغبة في دعم التنمية والرقى بالاقتصاد، وتلك الأهداف يمكن المساهمة في تحقيقها بنقل وتطوير وتوطين التقنيات المتقدمة ومنها التقنيات الزراعية.

وتتم عبر عدة خطوات:

1. نقل وتوطين وتطوير التقنيات الزراعية التنافسية السليمة بيئياً الموجهة لخدمة التنمية المستدامة وتحقيق الأمن الغذائي.
2. تنمية المعرفة الإنسانية بالقضايا الزراعية الملحة والطرق التقنية للتخفيف من أضرارها أو معالجتها.
3. إيجاد بنية تحتية تنافسية للبحث والتطوير في مجال التقنيات الزراعية.
4. تهيئة بيئة تنافسية لصناعة تقنيات زراعية منافسة في الأسواق العالمية.
5. توجيه تطبيقات التقنية الحديثة والأبحاث لدعم الإنتاج الزراعي الرأسي.

مصادر الطاقة:

إنّ إنتاج واستخدام أنواع الوقود الحيوي، إلى جانب توفيرهما خياراً هاماً للطاقة العالمية، يرتبطان بعدد كبير من القضايا، مثل الأمن الغذائي، استخدام الأراضي والتنمية الريفية، الحفاظ على التنوع البيولوجي، والحدّ من تغيّر المناخ.

يمكن للاستخدام المتزايد لأنواع الوقود الحيوي، إذا ما أُدير بشكل مناسب أن يساعد في توفير خدمات طاقة أنظف، في ذات الوقت الذي يساهم فيه في تحقيق التنمية المستدامة والتخفيف من الشواغل البيئية.

إنّ عدداً من الصناعات الزراعية، مثل طواحين السكر، تقوم بالفعل بتحويل ثقل قصب السكر إلى حرارة وكهرباء للأغراض الصناعية، بحيث أصبحت تتمتع بالاكتمال الذاتي في مجال

trial purposes, where it has become self-sufficient in energy.

Others in these industries are producing ethanol and are working on the electricity supply network. Also, the ability of bio-energy for agro-industries that are made of bananas, rice, wheat, sorghum, cassava, and many other crops is considered enormous.

Moreover, the technologies for industrial production of fuels from biomass and their applications in fuel cells bring attention to the use of energy crops as rotating crops in high-density agriculture, with the use of starches and other forms of carbohydrates as a base for the production of biodiesel instead of manufacturing easier processes based on sugars.

The Taba agricultural project includes a new vision in production and its sources:

1. Clean energy such as Biomass
2. Direct current
3. Direct use of sun rays
4. Wind energy (wind turbines)

The use of undeveloped waste energy and establishing energy plantations and crops may help in the treatment of other existing environmental concerns. Energy crop plantations (especially perennial crops) can help preventing soil erosion by providing a cover that reduces the impact of rain and transport residues. Annual energy crops, can also help in the diversification and expansion of the crops.

Also, deforested, degraded or marginal lands could be rehabilitated as farms for the production of bio-energy, which could combat desertification and increase food production.

And with the increase in the use of biomass in the production of energy, its waste will have an economic value.

The production and use of biofuels, along with providing an important option for the world energy, are both linked to a number of issues, such as crop management and cropping systems, land use and rural development, sustainable forest management, conservation of biodiversity, and mitigation of climate change.

إنّ إنتاج واستخدام أنواع الوقود الحيوي، إلى جانب توفيرهما خياراً هاماً للطاقة العالمية، يرتبطان بعدد كبير من القضايا، مثل إدارة المحاصيل ونُظم المحاصيل الزراعية، الأمن الغذائي، استخدام الأراضي والتنمية الريفية، الإدارة المستدامة للغابات، الحفاظ على التنوّع البيولوجي، والحدّ من تغيّر المناخ.

الطاقة. والبعض الآخر من هذه الصناعات يقوم بإنتاج الإيثانول ويعمل على تزويد الشبكة بالكهرباء.

وتُعتبر قدرة الطاقة الحيوية للصناعات الزراعية التي تصنع من الموز، والأرز، والقمح، والذرة الرفيعة، والكسافا، والعديد من المحاصيل الأخرى، هائلة.

يتضمن مشروع طابه الزراعي رؤية جديدة في إنتاج واستخدام مصادر لإنتاج:

1. الطاقة النظيفة مثل الـ Biomass
2. الكهرباء المباشرة
3. الاستخدام المباشر لأشعة الشمس
4. الطاقة المروحية.

قد يساعد استخدام المخلفات غير المستغلة وإقامة مزارع الطاقة ومحاصيل الطاقة في معالجة الشواغل البيئية الموجودة الأخرى، فمزارع ومحاصيل الطاقة (الاسيما المحاصيل المعقّرة) يمكنهما المساعدة في منع انجراف التربة من خلال توفير غطاء يُقلّل من أثر المطر ونقل الرواسب.

يمكن لمحاصيل الطاقة السنوية أيضاً إفساح المجال لتنوّع وتوسيع المحصول، كذلك فإنّ الأراضي التي أزيلت أشجارها أو المتدهورة أو الهامشية يمكن إعادة تأهيلها كمزارع لإنتاج الطاقة الحيوية، يمكن لها أن تكافح التصدّر وأن تزيد من الإنتاج الغذائي.

وبزيادة استعمال الكتلة الحيوية لإنتاج الطاقة سيكون لمخلفات المحاصيل قيمة اقتصادية.

INVESTMENT OPPORTUNITIES FOR THE PROJECTS OF ALRAWABI DEVELOPMENT CO. LTD.

PROMISING OPPORTUNITIES FOR THE DEVELOPMENT OF MAJOR AND PIONEERING PROJECTS VERY CLOSE TO THE GULF MARKET IN GENERAL AND SAUDI ARABIA IN PARTICULAR.

Based on what was presented:

1. There are plenty of promising opportunities for the development of major and pioneering projects very close to the Gulf market in general and Saudi Arabia in particular that counts a lot on providing the nutritional needs for its residents from abroad.
2. According to the published statistics, there is a small number of similar projects targeting regional markets of products targeted by the Taba project.
3. Finally, there are both short and long-term specialised projects that aim to provide the needed nutritional security for the increasing number of the area's residents.

Participation rights:

Taking part as founders and strategic partners hold the right to vote, enter the Board of Directors, share profits and any distribution of the assets of the Company upon liquidation in accordance with the official system.

Encouraging investment factors:

1. Taking part/contributing to Alrawabi will give you new chances to achieve rewarding returns on both the short and long-term in accordance to investment goals and market's situation in the meantime, and the foreseen future.
2. Legislative financial and economical reform policies pursued by the government of Sudan provide excellent situations to take advantage of the full market opportunities.
3. The possibility of exiting (end of investment) the company, if necessary, through primary and secondary market mechanism after completion of the project's stages.



الفرص الاستثمارية لمشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة

فرص واعدة لتطوير مشاريع عملاقة ورائدة قريبة جداً من السوق الخليجي عموماً والمملكة العربية السعودية خصوصاً..

بناءً على ما تقدم..

1. هناك فرص واعدة لتطوير مشاريع عملاقة ورائدة قريبة جداً من السوق الخليجي عموماً والمملكة العربية السعودية التي تعتمد اعتماداً كبيراً في توفير احتياجات سكانها الغذائية من الخارج.
2. وفقاً للإحصاءات المنشورة فإن هناك عدد قليل من المشروعات المماثلة التي تستهدف أسواق المنطقة من المنتجات التي يستهدفها مشروع طابه.
3. وأخيراً فإن هناك حاجة لمشاريع متخصصة يمكن ان تسهم على المدى المتوسط والبعيد في تأمين الغذاء اللازم للعدد المتنامي من سكان المنطقة.

حقوق المشاركة:

تحمل المساهمة كمؤسسين وشركاء استراتيجيين حق التصويت وحق دخول مجلس الإدارة وحق المشاركة في الأرباح وأي توزيع لأصول الشركة عند تصفيتها وفقاً للنظام الاساسي.

العوامل المشجعة للاستثمار:

1. المشاركة /المساهمة في شركة الروابي تتيح فرصة جيدة لتحقيق عوائد مجزية على المدى المتوسط والبعيد بالنظر إلى أهداف الاستثمار وأوضاع السوق في الوقت الراهن والمستقبل المنظور.
2. سياسات الإصلاح المالي والاقتصادي والتشريعي التي تتبعها حكومة السودان تتيح فرصاً ممتازة للاستفادة من كامل الفرص المتاحة في السوق.
3. توفر إمكانية التخارج (إنهاء الاستثمار) من الشركة عند الضرورة من خلال آليات السوق الأولي والثانوي بعد اكتمال مراحل المشروع.
4. تحقيق إيرادات للمشروع خلال فترة التطوير وذلك بزراعة محاصيل نقدية ذات عائد مادي سريع تساهم في تمويل جزء من نفقات المشروع وتغطية بعض النفقات التشغيلية.

4. Achieve revenues for the project during the development period, by cultivating cash crops with a monetary return to finance part of the project's costs and cover some expenses for operations.

Financial indicators of the project:

Financial indicators that has been drawn from the financial model, which covers a period of 10 years of study of agricultural crops yielding quick cash, show the expected return of agricultural activity is estimated at about 27% Also, the initial manufacturing study shows that the expected return on manufacturing, based on the market's indicators for this industry, in between 20% and 30% depending on the type of activity and factory.

Competitive advantages:

1. Benefit the most from the experience of the founders in the field of services and products of the project.
2. Benefit the most from the opportunities provided by the founding partners, and supporting companies.
3. Attract qualified and capable leaders.
4. The project is typical and considered one of the biggest 7 projects in the world, in terms of space and investment components.

Opportunities for success:

1. Alliances that the company plans to set up will increase the company's ability to develop the project and its products seamlessly and efficiently.
2. It is planned that the company will make use of the positive investment climate prevailing in the Republic of the Sudan and the directions backed up by the government in terms of providing complete financial support to the projects aiming to provide nutrition.
3. The experience of the founding partners and financial trust the biggest impact in attracting and administrative and executive management to manage to company efficiently.
4. the project will adopt the best available practices and techniques to develop, run and implement the project.
5. High financial indicators.

المؤشرات المالية الكلية للمشروع:

تبين المؤشرات المالية التي تم استخلاصها من النموذج المالي الذي يغطي فترة 10 سنوات من دراسة المحاصيل الزراعية ذات العائد النقدي السريع، أن العائد المتوقع من النشاط الزراعي يقدر بحوالي 27% . كما تبين دراسات التصنيع المبدئية أن العائد المتوقع من التصنيع وفق مؤشرات السوق لهذه الصناعة يتراوح بين 20% و30% حسب نوع النشاط ونوع المصنع.

الميزات التنافسية:

1. الاستفادة القصوى من خبرة المؤسسين في مجال خدمات ومنتجات المشروع.
2. الاستفادة القصوى من الفرص التي سيوفرها الشركاء المؤسسون والشركات الداعمة.
3. استقطاب قيادات قادرة ومؤهلة.
4. المشروع نموذجي ويعتبر من أحد أكبر 7 مشروعات في العالم من حيث المساحة والمكونات الاستثمارية.

فرص النجاح:

1. التحالفات التي تزرع الشركة اقامتها ستزيد من قدرة الشركة على تطوير المشروع ومنتجاته بشكل متميز وبكفاءة عالية.
2. من المخطط أن تستفيد الشركة من المناخ الاستثماري الإيجابي السائد الآن في الجمهورية السودانية والتوجهات التي تدعمها الحكومة فيما يخص تقديم الدعم المالي الكامل للمشروعات المستهدفة لتأمين الغذاء.
3. سيكون لخبرة الشركاء المؤسسين وأماناتهم المالية أكبر الأثر في استقطاب جهاز إداري وتنفيذي لإدارة الشركة بكفاءة عالية.
4. سيتبنى المشروع أفضل ما يتوفر من ممارسات وأساليب متطورة في تنفيذ وتشغيل المشروع.
5. مؤشرات أداء مالية جيدة.



مكونات مشاريع شركة الروابي للتنمية المحدودة

Components Of The
Project Of Alrawabi
Development Co. Ltd.

مشروع طابه الزراعي
Taba Agricultural Project

مشروع طابه الصناعي النباتي
Taba's Agro-Industrial Project

مشروع طابه للثروة الحيوانية
Taba's Project For Livestock

مشروع طابه الصناعي الحيواني
Taba's Project For Animal Industry

مشروع طابه الهندسي
Taba's Engineering Project

جمعية الروابي الخيرية
Alrawabi Charity Organization

PLANT PRODUCTION

- Production of crops (Wheat - Grain) forage
- Production of gardening (producing trees - fruit) Jatropha and Moringa
- Palm trees
- Vegetables (exposed and protected)
- Medical and aromatic plants

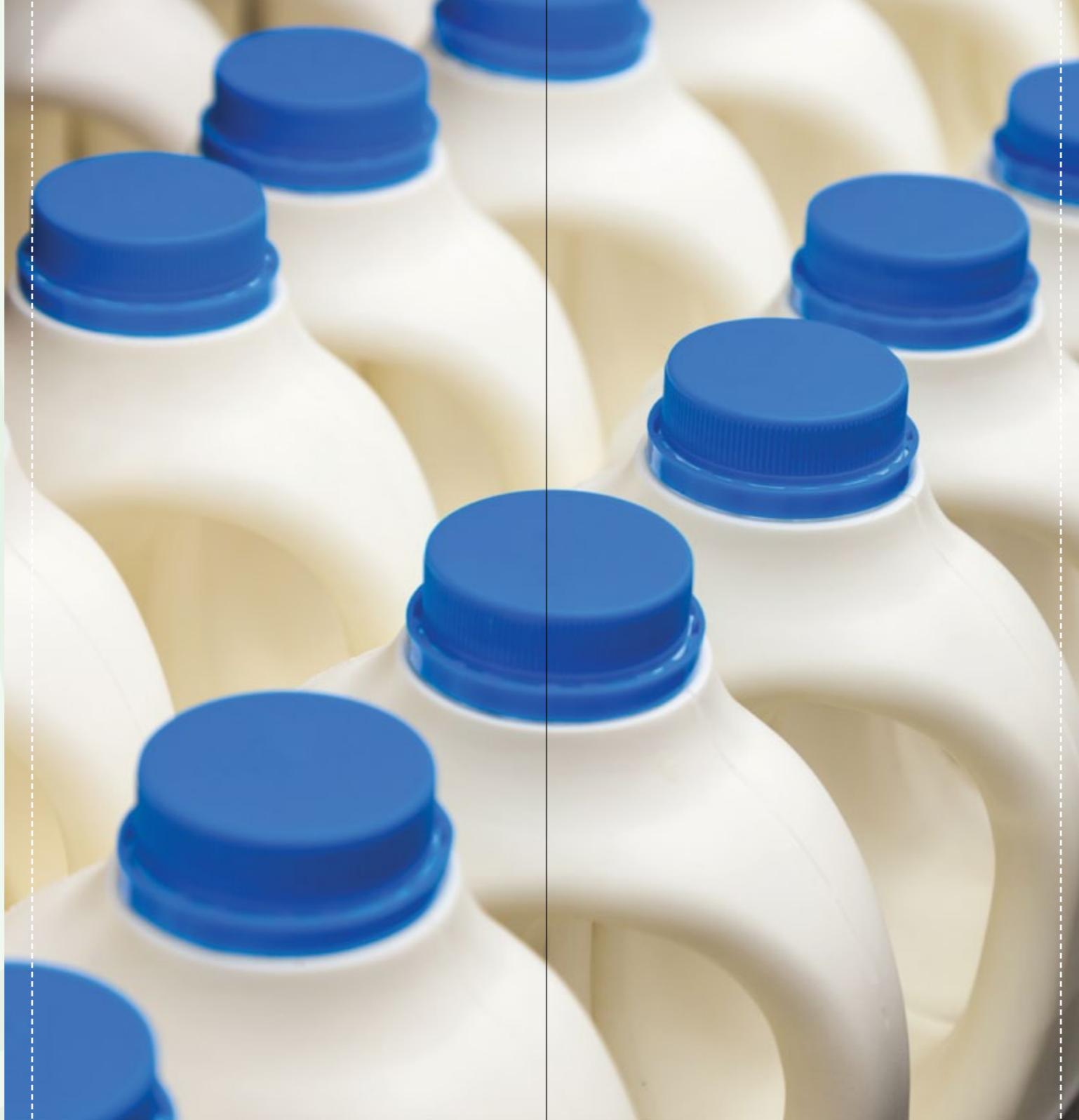


الإنتاج النباتي

- إنتاج محصولي (القمح-الحبوب) الأعلاف
- إنتاج بستاني (الأشجار المنتجة – الفواكه) جاتروفا ومورينقا
- النخيل
- الخضروات (مكشوفة ومحمية)
- النباتات الطبية والعطرية

PLANT MANUFACTURING

- Slaughterhouse (chicken - cattle, beef)
- Tanneries
- Meat industry and their derivatives
- Fertilizer industry and organic improvers
- Forage industry



التصنيع النباتي

- المسلخ (دجاج – مواشي- لحوم)
- مدايغ
- صناعة اللحوم ومشتقاتها
- صناعة الأسمدة والمحسّنات العضوية
- صناعة الأعلاف

ANIMAL PRODUCTION

- Animal production
- Domestic production (whiteness - carnivorous) chicken, turkey, ostrich
- Cows (dairy - fattening)
- Goats (dairy - fattening)
- Camels (dairy - meat)
- Bees and honey production
- Fish farms



الإنتاج الحيواني

- إنتاج داجن (بياض - لاهم) دجاج ، ديك رومي ، نعام.
- الأبقار (حلوب - تسمين)
- الأغنام (حلوب - تسمين)
- الإبل (ألبان - لحوم)
- النحل وإنتاج العسل
- مزارع سمكية

ANIMAL MANUFACTURING

- Dairy industry and its dried derivatives
- Spices industry
- Timber and coal industry
- Peanut butter and soybeans industry
- Biodiesel industry



التصنيع الحيواني

- صناعة الألبان ومشتقاتها المجففة
- صناعة البهارات
- صناعة الأخشاب والفحم
- صناعة زبدة الفول السوداني وفول الصويا
- صناعة الديزل الحيوي

TABA ENGINEERING COMPANY

A company fully owned by Alrawabi Development, bearing the name Taba Engineering. It was founded to be an integrated source in meeting the needs of Alrawabi Development, such as infrastructure, services and constructions through delivery and provision of engineering solutions and technical and business execution for projects through a highly qualified dedicated team that includes a group of engineers and workers, and also harness financial capabilities and high-tech machinery and modern equipment, taking into account the application of the highest standards and specifications of global engineering.



شركة طابه الهندسية

شركة مملوكة بالكامل لشركة الروابي للتنمية وتحمل اسم العمل شركة طابه الهندسية، وجدت لتكون مصدراً متكاملاً لتلبية احتياجات مشاريع شركة الروابي للتنمية من بنى تحتية وخدمية وانشائية، وذلك خلال توفير وتقديم الحلول الهندسية والفنية والأعمال التنفيذية للمشاريع من خلال فريق عمل متخصص يضم نخبة من المهندسين والعاملين من ذوي الكفاءات العالية وأيضاً تسخير كافة الإمكانيات المادية والتقنية العالية والآلات والمعدات الحديثة، مع مراعاة تطبيق أعلى المعايير والمواصفات الهندسية العالمية.

ALRAWABI CHARITY ORGANIZATION

Alrawabi Development's strategy begins with the values of the Islamic faith and the need to cooperate in righteousness and piety, and from its responsibilities towards the community and towards the areas where investment projects are implemented and allocating the proceeds of an annual budget or returns for charity in those areas under the slogan: "building human capacity to promote sustainable development in socially, economically and environmentally". This strategic vision and moto as a lofty job (build human capacity to promote sustainable development) are two sides of the same coin, to set the pace on the charity work in coordination with the competent authorities to identify priorities and align them with the available funds.



جمعية الروابي الخيرية

تنطلق استراتيجية شركة الروابي للتنمية المحدودة من ثوابت العقيدة الإسلامية بضرورة التعاون على البر والتقوى، ومن مسؤوليتها المجتمعية نحو المناطق التي تنفذ بها مشاريع استثمارية بتخصيص ريع سنوي في ميزانيتها أو من عائدتها للأعمال الخيرية في تلك المناطق تحت شعار: بناء القدرات الإنسانية لتعزيز التنمية المستدامة بثلاثيتها الاجتماعية والاقتصادية والبيئية. هذه الرؤية الاستراتيجية وشعارها كمهمة سامية (بناء القدرات الإنسانية لتعزيز التنمية المستدامة) وجهان لعملة واحدة لضبط إيقاع تنفيذ الأعمال الخيرية بالتنسيق مع الجهات ذات الاختصاص لتحديد الأولويات ومواءمتها مع الريع المتاح.

الخدمات المساندة لمشاريع الروابي للتنمية المحدودة

SUPPORT SERVICES FOR
PROJECT ALRAWABI
DEVELOPMENT CO. LTD.

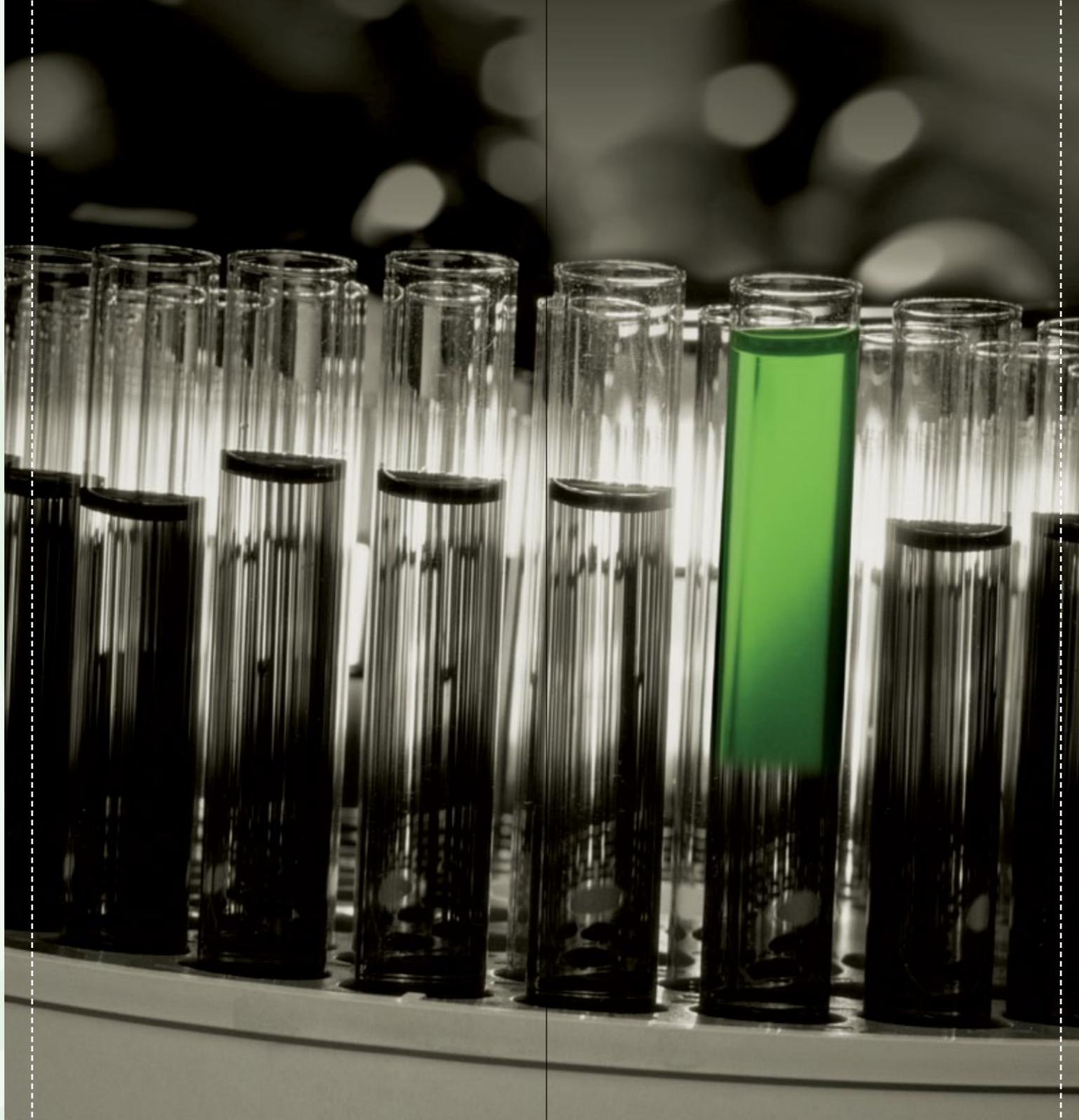
الخدمات المساندة
Support Services

الخدمات السياحية والزراعية
Touristic And Agricultural Services

SUPPORT SERVICES

- A central laboratory
- Plant tissue production factory
- Microbial vaccines
- Periodic analysis
- Airport
- Veterinary hospital
- Species conservation unit
- Workers housing
- Power plant
- Road network
- Warehouses, hangars, refrigerators and freezers
- Maintenance workshop
- Mosque
- School
- Administration building
- Irrigation network
- Water network
- Septic network

The company will build the needed infrastructure to provide all aspects of a good living, warehouses, irrigation and septic networks. As it will also provide a laboratory for plant tissues, microbial vaccines and periodic analysis, also an airport and a mosque, road networks, to facilitate work. Also, the company will provide all supporting services, such as schools, administrative buildings, warehouses and hangars, refrigerators and freezers.



الخدمات المساندة:

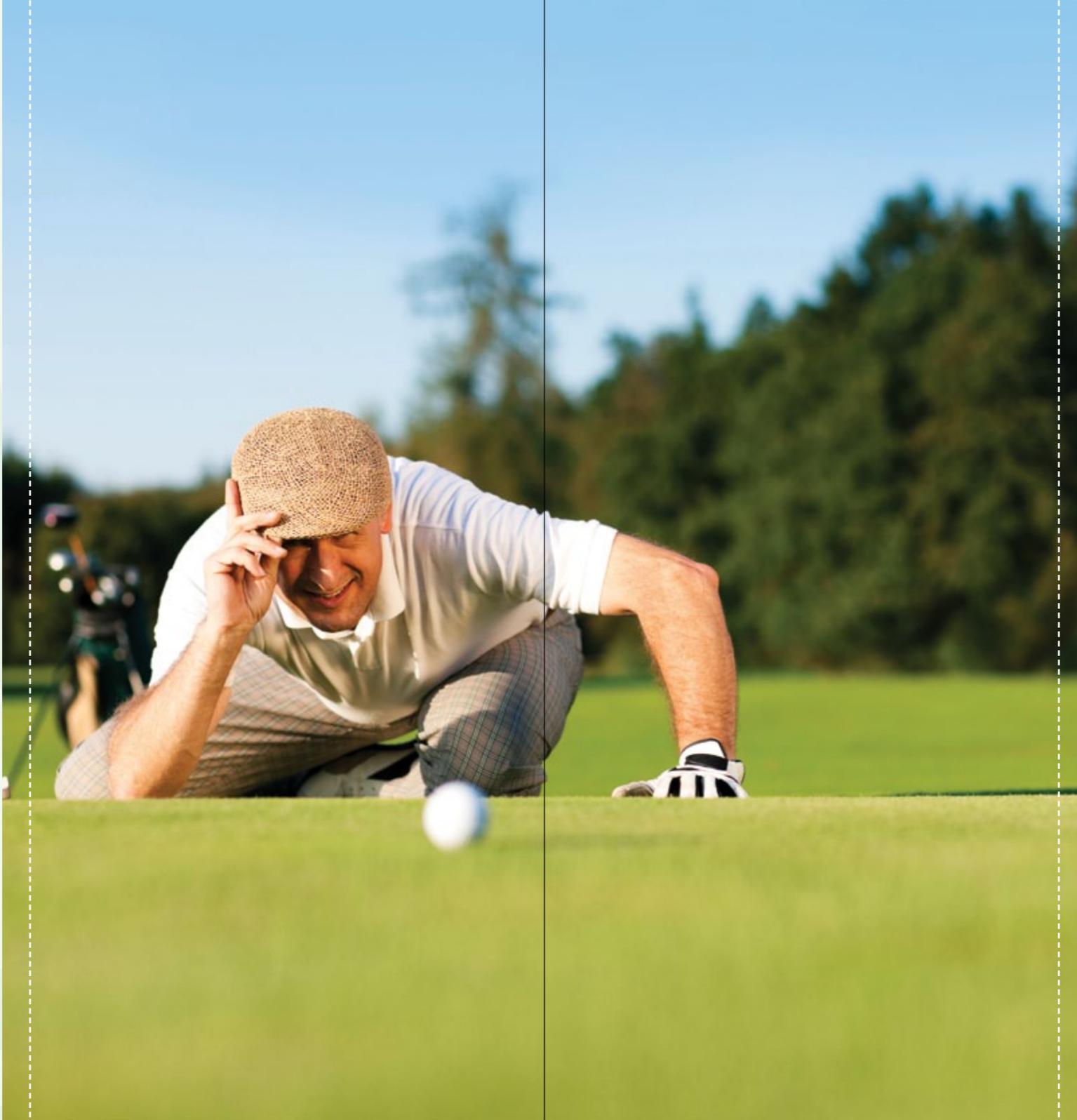
- مختبر مركزي
- معمل الأنسجة النباتية، اللقاحات الميكروبية، التحاليل الدورية
- مطار
- مشفى بيطري
- وحدة حفظ السلالات
- سكن العاملين
- محطة كهرباء
- شبكة الطرق
- مستودعات، هناجر، ثلاجات وبردات
- ورشة صيانة
- مسجد
- مدرسة
- مبنى الادارة
- شبكة الري
- شبكة مياه
- شبكة صرف صحي

سوف تقوم الشركة ببناء ما تحتاجه من بنى تحتية لتأمين جميع النواحي السكنية والمستودعات وشبكات الريّ والصرف الصحي، كما ستؤمن مختبراً للأنسجة النباتية واللقاحات الميكروبية، والتحليل الدورية، ومطاراً ومسجداً، وشبكات للطرق، لتسهيل سير الأعمال على كل الأصعدة. و سوف تؤمن الشركة جميع الخدمات المساندة، من مدارس ومبانٍ للإدارة، وورشات للصيانة، ومستودعات وهناجر، وثلاجات وبردات.

TOURISTIC AND AGRICULTURAL SERVICES

- Hunting track
- Camel and horses race tracks
- Gold courses
- water bodies
- Hotel
- Bazar for organic products
- Restaurant

Tourism is considered an important type of activity in terms of profitability. It has become a major industry on a global scale, it is expected to grow sustainably, whereas the number of tourists has increased 3 times in the past two decades. Also, travel and tourism are the largest sources of employment in the world.



الخدمات السياحية والزراعية

- مضمار الصيد
- مضمار لسباق الهجن والخيول
- ملاعب جولف
- مسطحات مائية
- فندق
- بازار المنتجات العضوية
- مطعم

تعد السياحة نوعاً هاماً من أنواع الأنشطة التجارية والاستثمارية عالية الربحية، فقد أصبحت صناعة رئيسية على النطاق العالمي، ومن المتوقع أن تنمو نمواً متواصلاً، حيث زاد عدد السياح على المستوى الدولي ثلاثة أمثاله في العقد الماضي، كما يعتبر عنصر السياحة والسفر أكبر مصدرين للعمالة في العالم.

مردود مشاريع الروابي للتنمية المحدودة

RETURN ON PROJECT
INVESTMENT WITH
ALRAWABI DEVELOPMENT
CO. LTD.



المردود الاقتصادي
ECONOMIC RETURNS

المردود الاجتماعي
SOCIAL RETURNS

المردود البيئي
ENVIRONMENTAL RETURNS

The Project's Economic Returns:

- The rates of production and productivity, in what supports the nutritional security.
- Strengthening food industries and reduction of imported products.
- Strengthening the exports of agricultural crops and livestock.
- Enabling the state of the resettlement of green economy system.
- Improving the value of the national currency.



المردود الاقتصادي للمشروع:

- تعزيز معدلات الإنتاج والإنتاجية بما يدعم الأمن الغذائي.
- تدعيم الصناعات الغذائية والحد من إستيراد منتجاتها.
- تدعيم الصادرات المحصولية والبستانية والحيوانية.
- تمكين الدولة من توطین منظومة الإقتصاد الأخضر.
- تحسين قيمة العملة الوطنية.

THE PROJECT'S SOCIAL RETURNS:

- Securing employment for the national citizens and curb unemployment.
- Upgrading and developing rural communities.
- Improving the standard of living and fighting poverty.
- Strengthening and building human capacity.



المردود الاجتماعي للمشروع:

- تأمين فرص العمل للكوادر الوطنية وتحجيم البطالة.
- ترقية وتطوير المجتمعات الريفية.
- تحسين مستوى المعيشة ومكافحة الفقر.
- تعزيز بناء القدرات البشرية.

THE PROJECT'S ENVIRONMENTAL RETURNS:

- Maintaining the sustainability of agricultural resources (soil and water).
- Protecting agricultural resources from pollution.
- Organic food production to protect consumers from cancer.
- Resettlement of environmental tourism and agricultural system.
- Using clean energy sources



المردود البيئي للمشروع:

- المحافظة على استدامة عطاء الموارد الزراعية (المياه والتربة).
- حماية الموارد الزراعية من التلوث.
- إنتاج الأغذية العضوية لحماية المستهلكين من المسرطنات.
- توطین منظومة السياحة البيئية والزراعية.
- استخدام مصادر الطاقة النظيفة.



ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd



طابة الزراعية
TABA AGRICULTURAL



الشافية للمقاولات
Al Shafiya Construction



الروابي للتعدين
Alrawabi Mining

Republic of Sudan • Khartoum City
Safa Distrect • Obaid Khatim St.

P.O.Box 7695

Tel +249183287303 • Fax +249183287301

E-mail info@alrawabico.com

Web www.alrawabico.com

جمهورية السودان • مدينة الخرطوم
حي الصفا • شارع عبيد ختم

ص.ب 7695

هاتف +249183287303 • فاكس +249183287301

بريد إلكتروني info@alrawabico.com

ويبسايت www.alrawabico.com

الروابي

ALRAWABI
للتنمية المحدودة
For Development Co.Ltd